

Information nach Artikeln 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)

1. Verantwortliche Stelle und die Vertretung

NUWOG-Wohnungsgesellschaft der Stadt Neu-Ulm GmbH
Geschäftsführer: André Zaman

2. (Externer) Datenschutzbeauftragter

Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH
Fachbereich Datenschutz
Stollbergstraße 7
D-80539 München
Telefon: +49 89 29 00 20 0
E-Mail: datenschutzberatung@vdwbayern.de

3. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung

Zwecke

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt zum Zweck der Durchführung von Immobilienvermittlungsleistungen, insbesondere zur Vermarktung von Immobilien, zur Organisation von Besichtigungen, zur Kommunikation mit Interessenten sowie zur Vorbereitung und Durchführung von Kauf- oder Mietverträgen.

Rechtsgrundlagen

Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung oder vorvertragliche Maßnahmen)

4. Empfänger oder Kategorien von Empfängern und Daten

Es können insbesondere folgende Datenkategorien verarbeitet werden:

- Stammdaten (z. B. Name, Vorname)
- Kontaktdaten (z. B. Adresse, Telefonnummer, E-Mail-Adresse)
- Objektbezogene Daten (z. B. Bezug zu einer bestimmten Immobilie)
- Vertrags- und Transaktionsdaten
- Kommunikationsdaten
- ggf. Bonitäts- oder Finanzierungsinformationen

5. Regelfristen für die Löschung der Daten

Die personenbezogenen Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies zur Durchführung der Vermittlung sowie zur Erfüllung gesetzlicher Aufbewahrungspflichten erforderlich ist. Gesetzliche Aufbewahrungsfristen können insbesondere aus steuer- und handelsrechtlichen Vorschriften resultieren.

6. eine geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Eine Übermittlung Ihrer Daten in Staaten außerhalb der EU/des EWR findet nicht statt. Sofern im Einzelfall erforderlich, erfolgt diese nur unter Beachtung der gesetzlichen Vorgaben der Art. 44 ff. DSGVO

7. Betroffenenrechte

Betroffene Personen haben ein Recht auf:

- Auskunft (Art. 15 DSGVO)
- Berichtigung (Art. 16 DSGVO)
- Löschung (Art. 17 DSGVO)
- Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)
- Widerspruch gegen bestimmte Verarbeitungen (Art. 21 DSGVO)
- Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)

Bitte richten Sie Anfragen bzgl. der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte schriftlich, an die oben angegebene Anschrift der verantwortlichen Stelle.

8. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Gemäß Artikel 77 EU-DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die EU-DSGVO oder das BDSG verstößt. Beschwerden richten Sie bitte an:

Bayerisches Landesamt für Datenschutzaufsicht (BayLDA)
Promenade 18
91522 Ansbach
poststelle@lda.bayern.de



9. Information bzgl. der Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Eine gesetzliche Pflicht zur Bereitstellung der Daten besteht grundsätzlich nicht. Die Bereitstellung kann jedoch erforderlich sein, um an einem Immobiliengeschäft mitzuwirken oder dieses abzuwickeln.

10. Automatische Entscheidungsfindung (Artikel 13 Abs. 2f DS-GVO / Artikel 22 DS-GVO)

Eine automatisierte Entscheidungsfindung erfolgt nicht.