

# Leben im Heiners

## Heiner-Metzger-Platz | Neu-Ulm

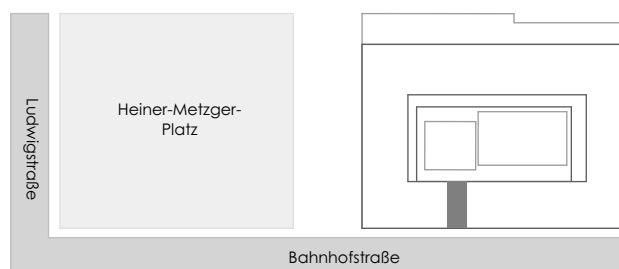
### WOHNUNG 07 | 3,5-ZIMMER-WOHNUNG | 3. & 4.OG



| Wohnung 07            | m <sup>2</sup> |
|-----------------------|----------------|
| Flur 1                | 5,09           |
| Flur 2                | 6,48           |
| Küche                 | 4,62           |
| Bad 1                 | 2,59           |
| Bad 2                 | 5,29           |
| Schlafen 1            | 15,27          |
| Schlafen 2            | 12,40          |
| Wohnen / Essen        | 21,24          |
| Abstellkammer         | 3,00           |
| Loggia                | 5,39           |
| <b>Wohnfläche ca.</b> | <b>78,68</b>   |

Anrechenbarkeit der Wohnfläche bei Terrassen, Loggien & Balkonen zu 50 %

Unverbindliche Illustration



# Leben im Heiners

## Heiner-Metzger-Platz | Neu-Ulm

### KOSTENÜBERSICHT

Wohnung 07 | 3,5-Zimmer | 3. OG

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Grundmiete/Monat   | 1.258,88 €         |
| BK                 | 196,70 €           |
| HK                 | 78,68 €            |
| Stellplatzmiete    | 120,00 €           |
| <b>Gesamtmieta</b> | <b>1.654,26 €*</b> |

\*Mietanpassung, wenn Einbauküche gewünscht

